

شماره :
 تاریخ :
 پیوست :

شهرداری درود در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۹۴/۴۴۲ شورای محترم اسلامی شهر درود ۱/ یک عدد بوفه واقع در محل بالای آبشار و محوطه
 شهر بازی بانضمام بوفه موجود در آن واقع در شهر درود را با وضع موجود به صورت اجاره بمدت یکسال با قیمت پایه بشرح ذیل واگذار نماید.
 ۱- قیمت پایه اجاره بهاء بوفه بالای آبشار مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال .
 (سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال)
 ۲- قیمت پایه محوطه شهر بازی بانضمام بوفه موجود در آن مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال .
 (سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال)

شرایط مزایده :

- ۱- شرکت کننده مزایده بایستی مبالغ سپرده شرکت در مزایده فوق را به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۴۵۵۰۰۵ نزد بانک ملی بنام شهرداری درود (بعنوان سپرده شرکت در مزایده) واریز نموده و پاکتهای خود را بشرح ذیل تکمیل نماید:
- پاکت الف: تضمین و یا فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده .
- پاکت ب: برگه پیشنهاد قیمت بحروف وبدون قلم خوردگی وسایر مدارک مربوط به مزایده.
- هر کدام از پاکتهای الف و ب باید جداگانه لاک و مهر شده و به امضای شرکت کننده برسد و در نهایت تمامی پاکتها در داخل پاکت لفاف بصورت سربسته ولاک و مهر شده قرارداده و پاکات خود را به دبیر خانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
- ۲- مستاجر موظف به رعایت شئون اسلامی و اخلاقی و همچنین رعایت کلیه قوانین و مقررات بهداشتی در محل می باشد.
- ۳- هزینه های چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
- ۴- نظافت و نگهداری کانکس ، بوفه ها و فضای اطراف آن بر عهده مستاجر می باشد. و مستاجر موظف است فقط از فضای داخلی بوفه استفاده نموده و فضای پیرامون را اشغال ننماید و در صورت نیاز به فضای بیشتر با صلاحدید شهرداری و با توافق جدید امکان پذیر خواهد بود.
- ۵- بوفه ها بصورت سالم تحویل مستاجر شده و بعد از پایان قرارداد بصورت اولیه تحویل گرفته خواهد شد.
- ۶- برنده باید ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ نسبت به عقد قرارداد اقدام نمایند در غیر این صورت سپرده وی ضبط و مناقصه به نفر دوم یا سوم واگذار و در صورت انصراف نفرات دوم و سوم نیز سپرده آنان ضبط میگردد.
- ۷- سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری نگهداری و به مدارک مخدوش و با قید و شرط ترتیب اثر داده نمی شود و شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- ۸- رعایت نرخ مصوب بازرگانی جهت فروش اجناس ضروری می باشد.
- ۹- مدت قرارداد یکسال شمسی می باشد.
- ۱۰- برنده مزایده موظف است در هنگام عقد قرارداد مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان سپرده بحساب شهرداری واریز نماید.
- ۱۱- مستاجر متعهد میگردد که اجاره بهاء ماهیانه را در ابتدای هر ماه به حساب شهرداری واریز نماید.
- ۱۲- مستاجر متعهد میگردد که اداره بوفه را شخصاً بر عهده گرفته و حق واگذاری به غیر را ندارد.
- ۱۳- در صورت مشاهده هر گونه تخلف و عدم رعایت مفاد مزایده شهرداری مختار است نسبت به فسخ قرارداد بصورت یکطرفه اقدام و خسارات وارده را اخذ نماید. و مستاجر حق هیچگونه ادعا و طرح دعوی در مراجع قضایی را نخواهد داشت.
- ۱۴- شهرداری بر حسب ضرورت در جابجایی بوفه ها و یا افزایش آنها در محدوده آبشار مختار است .
- ۱۵- مستاجر متعهد است بابت تخلیه و تحویل سالم بوفه ها یک فقره چک بشرح ذیل به شهرداری تحویل نماید .
- ۱۵/۱- بوفه بالای آبشار مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۵/۲- محوطه شهر بازی بانضمام بوفه موجد در آن ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۶- در صورتیکه مستاجر در پایان قرارداد و یا هر گونه تخلف که منجر به تخلیه و تحویل سالم بوفه شود اقدام ننماید شهرداری می تواند راساً نسبت به تخلیه آن اقدام نموده و مسئولیت ناشی از آن بر عهده مستاجر میباشد.

شماره :

تاریخ :

پیوست :

۱۷- در صورتی که مستاجر شخصاً بخواهد نسبت به تخلیه محل مورد اجاره زودتر از موعد قرارداد اقدام نماید مبلغ اجاره تا پایان قرارداد از وی اخذ خواهد شد.

۱۸- مستاجر محوطه شهر بازی می بایست کلیه مسائل ایمنی را در محل شهر بازی رعایت نموده و در صورت بروز هرگونه حادثه احتمالی خود جوابگو خواهد بود. ضمناً تأسیسات و تجهیزات موجود صحیح و سالم به نامبرده تحویل و در صورت وارد آمدن هرگونه خسارت جبران هزینه آن برعهده مستاجر می باشد.

۱۹- شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و بازدید از محلهای مزایده و سایر شرایط موجود در مدت انتشار آگهی به شهرداری مراجعه و کسب اطلاع نمایند.

۲۰- متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی مزایده بمدت یک هفته جهت دریافت اسناد مزایده به واحد مالی مراجعه نمایند. آخرین مهلت تحویل پاکات به دبیرخانه شهرداری لغایت پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۵/۰۱/۱۷ خواهد بود.

سیدمجید نبوی

شهردار دزود



((برگ پیشنهاد قیمت))

اینجانب فرزند: شماره شناسنامه کد ملی

به آدرس تلفن : با مطالعه اسناد مزایده و آگاهی کامل و روئیت دقیق موارد

مزایده و بازدید از محل و قبول شرایط بدین وسیله آمادگی خود را جهت شرکت در مزایده اعلام نموده و قیمت پیشنهادی اینجانب بدون هیچ قید و شرطی بابت

اجاره یک عدد بوفه واقع در ماهیانه مبلغ ریال (بحروف) ریال (ریال)

اعلام میگردد.

امضاء و اثر انگشت شرکت کننده در مزایده