

شماره:

تاریخ:

پوست:

تبریز

شهرداری درود در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۹۴/۴۴۲ شورای محترم اسلامی شهر درود ۴ عدد بوفه و محوطه شهر بازی بانضمام بوفه موجود در آن واقع در شهر درود را با وضع موجود به صورت اجاره بمدت یکسال با قیمت پایه بشرح ذیل واگذار نماید.

- ۱- قیمت پایه اجاره بهاء ماهیانه بوفه پارک همت آباد مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال . (سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال)
- ۲- قیمت پایه اجاره بهاء ماهیانه بوفه داخل آبشار مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال . (سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال)
- ۳- قیمت پایه اجاره بهاء بوفه بالای آبشار مبلغ ۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال . (سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال)
- ۴- قیمت پایه اجاره بهاء بوفه مقابل آبشار مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال . (سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال)
- ۵- قیمت پایه محوطه شهر بازی بانضمام بوفه موجود در آن مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال . (سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال)

شرایط مزایده :

- ۱- شرکت کننده مزایده بایستی مبالغ سپرده شرکت در مزایده فوق را به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۳۴۵۵۰۰۵ نزد بانک ملی بنام شهرداری درود (بعنوان سپرده شرکت در مزایده) واریز نموده و پاکتهای خود را بشرح ذیل تکمیل نماید:
 - پاکت الف: تضمین و یا فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده .
 - پاکت ب: برگه پیشنهاد قیمت بحروف ویدون قلم خوردگی وسایر مدارک مربوط به مزایده.
- هر کدام از پاکتهای الف و ب باید جداگانه لاک و مهر شده و به امضای شرکت کننده برسد و در نهایت تمامی پاکتها در داخل پاکت لفاف بصورت سربسته و لاک و مهر شده قرارداد داده و پاکات خود را به دبیر خانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
- ۲- مستاجر موظف به رعایت شئون اسلامی و اخلاقی و همچنین رعایت کلیه قوانین و مقررات بهداشتی در محل می باشد.
- ۳- هزینه های چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
- ۴- نظافت و نگهداری کانکس ، بوفه ها و فضای اطراف آن بر عهده مستاجر می باشد . و مستاجر موظف است فقط از فضای داخلی بوفه استفاده نموده و فضای پیرامون را اشغال ننماید و در صورت نیاز به فضای بیشتر با صلاحدید شهرداری و با توافق جدید امکان پذیر خواهد بود.
- ۵- بوفه ها بصورت سالم تحویل مستاجر شده و بعد از پایان قرارداد بصورت اولیه تحویل گرفته خواهد شد.
- ۶- برنده باید ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ نسبت به عقد قرارداد اقدام نمایند در غیر این صورت سپرده وی ضبط و مناقصه به نفر دوم یا سوم واگذارودر صورت انصراف نفرات دوم و سوم نیز سپرده آنان ضبط میگردد.
- ۷- سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری نگهداری و به مدارک مخدوش و با قید و شرط ترتیب اثر داده نمی شود و شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- ۸- رعایت نرخ مصوب بازرگانی جهت فروش اجناس ضروری می باشد.
- ۹- مدت قرارداد یکسال شمسی می باشد.
- ۱۰- برنده مزایده موظف است در هنگام عقد قرارداد مبلغی بشرح ذیل بعنوان سپرده بحساب شهرداری واریز نماید.

۱۰/۱- بوفه مقابل آبشار ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۰/۲- بوفه پارک همت آباد ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۰/۳- سایر بوفه ها و محوطه شهر بازی ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
--	--	---
- ۱۱- مستاجر متعهد میگردد که اجاره بهاء ماهیانه را در ابتدای هر ماه به حساب شهرداری واریز نماید.
- ۱۲- مستاجر متعهد میگردد که اداره بوفه را شخصاً بر عهده گرفته و حق واگذاری به غیر را ندارد.
- ۱۳- در صورت مشاهده هر گونه تخلف و عدم رعایت مفاد مزایده شهرداری مختار است نسبت به فسخ قرارداد بصورت یکطرفه اقدام و خسارات وارده را اخذ نماید. و مستاجر حق هیچگونه ادعا و طرح دعوی در مراجع قضایی را نخواهد داشت.

شماره:

تاریخ:

پوست:

۱۴- شهرداری بر حسب ضرورت در جابجایی بوفه ها و یا افزایش آنها در محدوده آبشار مختار است .

۱۵- مستاجر متعهد است بابت تخلیه و تحویل سالم بوفه ها یک فقره چک بشرح ذیل به شهرداری تحویل نماید .

۱۵/۱- بوفه مقابل آبشار ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۵/۲- سایر بوفه ها ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۵/۳- محوطه شهربازی بانضمام بوفه موجد در آن ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱۶- در صورتیکه مستاجر در پایان قرارداد و یا هرگونه تخلف که منجر به تخلیه و تحویل سالم بوفه شود اقدام ننماید شهرداری می تواند راساً نسبت به تخلیه آن اقدام نموده و مسئولیت ناشی از آن برعهده مستاجر میباشد.

۱۷- در صورتی که مستاجر شخصاً بخواهد نسبت به تخلیه محل مورد اجاره زودتر از موعد قرارداد اقدام نماید مبلغ اجاره تا پایان قرارداد از وی اخذ خواهد شد.

۱۸- مستاجر محوطه شهربازی می بایست کلیه مسائل ایمنی را در محل شهربازی رعایت نموده و در صورت بروز هرگونه حادثه احتمالی خود جوابگو خواهد بود. ضمناً تاسیسات و تجهیزات موجود صحیح و سالم به نامبرده تحویل و در صورت وارد آمدن هرگونه خسارت جبران هزینه آن برعهده مستاجر می باشد.

۱۹- شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و بازدید از محلهای مزایده و سایر شرایط موجود در مدت انتشار آگهی به شهرداری مراجعه و کسب اطلاع نمایند.

۲۰- متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی مزایده بمدت یک هفته جهت دریافت اسناد مزایده به واحد مالی مراجعه نمایند. آخرین مهلت تحویل پاکات به دبیرخانه شهرداری لغایت ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۹۴/۱۲/۲۲ ضمناً پاکات در ساعت ۱۲ همان روز در محل شهرداری درود بازگشایی میگردد.


سیدمجیدنبوی
شهردار درود

((برگ پیشنهاد قیمت))

اینجانب فرزند: شماره شناسنامه کد ملی

به آدرس : تلفن : با مطالعه اسناد مزایده و آگاهی کامل و روئیت دقیق موارد

مزایده وبازدیدازمحل وقبول شرایط بدین وسیله آمادگی خود را جهت شرکت در مزایده اعلام نموده و قیمت پیشنهادی اینجانب بدون هیچ قید و شرطی بابت

اجاره یکعدد بوفه واقع در ماهیانه مبلغ ریال (بحروف ریال)

اعلام میگردد.

امضاء و اثر انگشت شرکت کننده در مزایده